

Перечень работ составлен в соответствии с постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013г.

**Стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений  
в домах не оборудованных газовым оборудованием**

Наименование услуги	Цена услуги, на 1 кв.м., рублей
<p>Ремонт несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома.            Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.            Содержание систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.            Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.            Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)            Содержание систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.            Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</p>	4,02
<p>Весенние и осенние осмотры общего имущества жилых домов, подготовка жилых домов к сезонной эксплуатации, запуск, промывка, регулировка системы отопления и отопительного оборудования;            Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, проведение технических осмотров общего имущества в МКД (несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах, систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах, электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме, систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирных домах, помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме).</p>	0,54
<p>Контроль работы контрольно – измерительных приборов индивидуальных и общедомовых. Контроль сроков испытаний и поверок контрольно-измерительных приборов. Ведение учета показаний общедомовых контрольно-измерительных приборов тепловой энергии, учета воды, оформление актов ввода в эксплуатацию.</p>	0,19
<p>Организация вывоза бытовых отходов.</p>	2,48
<p>Аварийно-диспетчерское обслуживание.</p>	2,25
<p>Начисление и сбор платы за ЖКУ, истребование задолженности, учет граждан</p>	0,86
<p>Содержание паспортного стола</p>	0,18
<p>Услуги по управлению многоквартирным домом.</p>	1,14
<p><b>Итого плата за содержание и ремонт общего имущества на 1 кв.м. общей площади жилья для собственников помещений в многоквартирном доме</b></p>	<b>11,66</b>